

MICROGOMA

LA MEMBRANA DE TECHOS MAS AVANZADA DEL MUNDO

MANUAL DE APLICACIÓN

LISTADO DE HERRAMIENTAS

Es aconsejable contar con Arnés de seguridad, guantes de goma, Gafas, malla de fibra, trincheta o cuchillo, cinta de enmascarar, alicates, martillo, cortafierros, mezclas rápidas de cemento y arena, espátula, rasquetas de piso, cepillo de alambre, llanas metálicas o plásticas, rodillos sintéticos de pelo corto, pinceles, trapos, balde, escoba y bolsas de residuos.

INSPECCION Y PREPARACION DEL AREA

Techos planos nuevos:

Elimine todo lo que esté suelto y rellene o nivele las áreas que puedan producir encharcamientos.

Evite lavar la superficie con hidrolavadoras, porque humedecen la superficie en profundidad y se corre el peligro que quede humedad atrapada. Si lo hizo, deje evaporar la humedad durante 48 horas a modo de prevención.

Elimine el polvillo con aspiradora industrial o barriendo prolijamente.

Antes de aplicar asegúrese que el pronóstico indique que al menos durante 24 horas posteriores a la aplicación no lloverá.

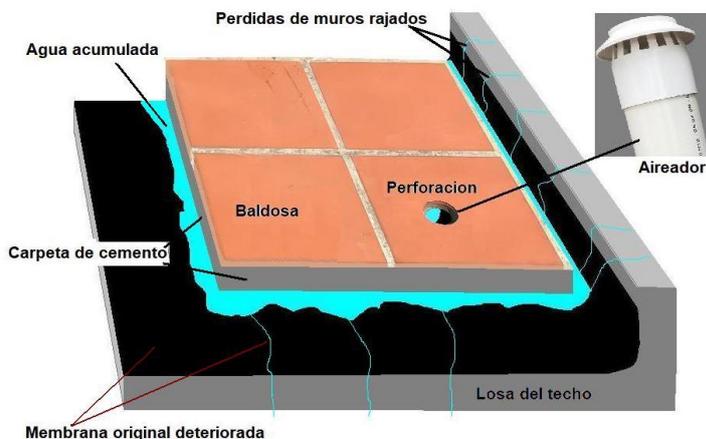
Evite aplicar con temperaturas inferiores a los 8°C y mayores a 30°C.

Evite aplicar en horarios del mediodía cuando el sol recalienta la superficie.

TECHOS PLANOS CON TRATAMIENTOS PREVIOS

SI EL TECHO A TRATAR TIENE PROBLEMAS DE HUMEDAD, ANTES DE APLICAR MICROGOMA, SE DEBEN TOMAR CIERTAS PRECAUCIONES. ** SI POR ERROR SE IMPERMEABILIZA UN TECHO CON ALTO CONTENIDO DE HUMEDAD, SE PUEDE PRODUCIR UN EFECTO TIPO OLLA A PRESION. EL AGUA ACUMULADA BROTARA HACIA LA SUPERFICIE POR LAS JUNTAS

MAS DEBILES Y TAMBIEN AUMENTARA EL GOTEO DE AGUA HACIA EL INTERIOR DE LA VIVIENDA



La humedad acumulada en una terraza debe ser drenada antes de impermeabilizar la superficie. Esto se logra perforando un círculo de 11 cm de diámetro que llegue hasta la membrana original. Se inserta en éste el aireador. El calor generara presión y el agua drenará hacia las perforaciones hasta secar la humedad por completo. Luego de 2 o 3 días de sol, revise los aireadores y asegúrese que el interior se haya secado.

** Si los muros de la terraza están deteriorados y presentan fisuras, es altamente probable que el agua termine depositada debajo de la membrana existente y por lo tanto se deben reparar antes de impermeabilizar el piso. Una vez resueltos los problemas, se puede proceder a impermeabilizar el techo.

Si el techo está tratado con pinturas bituminosas bien adheridas, se debe lavar toda la superficie. Todo lugar que despierte sospechas de humedad debe ser levantado con una espátula o cuchilla, especialmente si se trata de juntas de dilatación o elementos englobados o sueltos. Si hay agua en las juntas es indispensable drenar la humedad como se ha indicado.

Si se trata de membranas en rollo del tipo asfálticas con o sin aluminio, lo ideal es quitarlas por completo con una espátula o rasqueta. Las membranas, aun cuando se ven medianamente sanas, pueden acumular agua entre la misma y el techo original. Esto se debe a que cuando se coloca una lámina sobre una superficie, se produce condensación y en algunos casos, la suciedad y tierra acumulada, da lugar al crecimiento de todo tipo de vegetales con raíces. Todo esto debe removerse. Basta con que exista una fisura en la membrana para que el agua penetre.

MICROGOMA

LA MEMBRANA DE TECHOS MAS AVANZADA DEL MUNDO

Si hay moho o verdín se debe lavar la superficie con lavandina, cepillar profundamente y luego enjuagar con agua limpia.

TECHOS DE CHAPA O FIBRO CEMENTO:

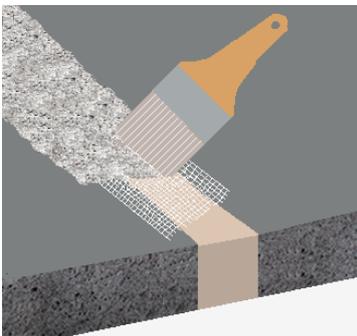
MicroGoma recubre y corrige chapas picadas, agujeros y una amplia variedad de imperfecciones.

Para corregir roturas, fisuras o piezas sobresalientes, es recomendable utilizar malla de fibra recubierta con varias capas del producto.

Si hay óxido, se debe aplicar anti óxido previo al tratamiento.

Debe tomarse la precaución de sujetar todo lo que esté suelto. En muchos casos las chapas se pueden sujetar entre sí con tornillos auto perforantes tipo T 1.

JUNTAS DE DILATACION:



Deben estar rellenas con un material elastomérico adecuado.

Luego de debe colocar una banda de malla de fibra de 10cm de ancho aprox a lo largo de la junta de dilatación y recubrirla con **MicroGoma**, utilizando un pincel ancho como muestra e gráfico.

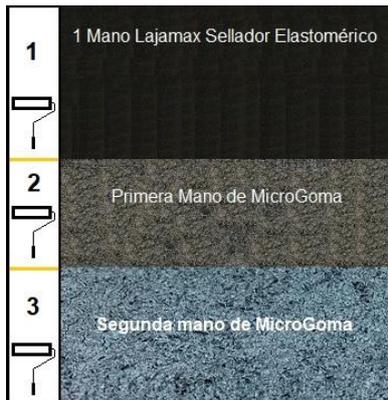
Posteriormente se aplicaran las capas de producto por encima.

APLICACIÓN DE MICROGOM

VER VIDEO EN www.microgoma.com.ar

Una vez preparada la superficie como se ha indicado anteriormente, aplique **Lajamax Sellador Elastomérico** puro (INCLUIDO EN EL BALDE) uniformemente en toda la superficie con brocha o rodillo. Deje secar la superficie 1 hora como mínimo.

1. SISTEMA BASICO



1.Utilizando un pincel o rodillo de pelo sintético, aplique 1 mano abundante de **Lajamax Sellador elastomérico**. Y déjelo secar durante 1 hora como mínimo.

2. Abra el balde de **MicroGoma** y mezcle el material hasta que el contenido se vea uniforme.

3. Si desea darle un color en particular, agregue Entonador Universal para pinturas al balde y mezcle el contenido con un agitador eléctrico hasta obtener un color uniforme y libre de asentamientos. El mezclador en espiral es ideal para acoplarlo a un taladro.

Proseguimos a aplicar la primera mano de **MicroGoma** de manera uniforme utilizando un rodillo sintético de pelo corto, estirando el material todo lo que sea posible. Se puede aplicar también con una llana. Evite dejar material grueso acumulado.

Una vez completada el área, deje secar la superficie durante un mínimo de 4 horas.

4. Aplique la segunda mano de **MicroGoma** puro, (en lo posible sin diluir con agua), de manera cruzada utilizando la misma técnica que en la primera mano.

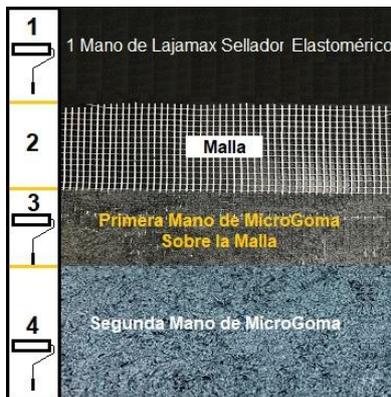
MICROGOMA

LA MEMBRANA DE TECHOS MAS AVANZADA DEL MUNDO

2. Sistema Reforzado.

El sistema tradicional es altamente efectivo, sin embargo el uso de una malla de fibra otorga mayor resistencia mecánica, especialmente en terrazas más transitadas o superficies con movimiento, juntas de dilatación, encuentros de losas, fisuras, etc

Aplique **Lajamax Sellador Elastomérico** puro (sin diluir) uniformemente en toda la superficie con rodillo con un pincel, rodillo o secador de piso. Una vez completada el área, deje secar la superficie 1 hora como mínimo. Extienda la malla de fibra sobre toda la superficie.



Vierta una cantidad de **MicroGoma** sobre la malla y estire el producto con el rodillo. No es necesario dejar una capa gruesa. La malla se adhiere perfectamente con una capa delgada.

Pasadas 4 horas, se puede aplicar la segunda mano de manera cruzada, de manera prolija y uniforme.

Se pueden aplicar la cantidad de capas de producto que se desee para aumentar el grosor. Solo se debe cuidar que la mano anterior esté bien seca. No existe un tiempo máximo de espera entre manos. La adherencia entre capas es siempre excelente mientras la superficie este limpia.

REPARACIONES

La malla de fibra genera mayor grosor de película y mejora la tensión superficial y aporta un mayor lapso de durabilidad hasta el período de mantenimiento.



En juntas de dilatación en todos los casos conviene colocar una tira de malla de fibra de 10 cm de ancho sobre las mismas y aplicarle 1 mano de **Microgoma** con una brocha previo al tratamiento de toda la superficie.

En situaciones como el grafico a continuación se debe utilizar malla de fibra para fijar una membrana suelta que al estar despegada de la pared, permite entrar el agua. Con éste método se

pueden tapar todo tipo de aberturas e imperfecciones. **MicroGoma** adhiere a casi cualquier superficie, incluyendo vidrio, plásticos, madera, metal, brea seca etc.

CARPETAS Y CERAMICOS

Se pueden hacer carpetas de cemento directamente sobre **MicroGoma**. También se puede colocar cerámicos directamente sin hacer carpeta.

PRECAUCIONES

- No aplique cuando haya pronóstico de lluvia. Es ideal que no haya llovido el día anterior a la aplicación para que la superficie esté bien seca.
- Evite aplicar en superficies mojadas o saturadas de agua debido a que esto puede ocasionar burbujas ante la evaporación del agua atrapada bajo el sistema impermeable.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato. Retire todo lo mal adherido antes de aplicar el sellador elastomérico.
- No mezclarlo con otros productos.
- Se puede diluir el producto con agua, pero no es recomendable agregar más de ½ litro por balde.
- Es transitable, pero si se someterá a un tránsito intenso se deben aplicar 3 o más capas.

MICROGOMA

LA MEMBRANA DE TECHOS MAS AVANZADA DEL MUNDO

- Este producto deberá aplicarse en áreas ventiladas y con equipo de seguridad adecuado (gafas protectoras, ropa de algodón, arnés y guantes), no deje el producto al alcance de los niños.
- Las herramientas se deben lavar con agua.
- No arroje desechos de **MicroGoma** en desagües o cañerías.

Micro craquelado en la superficie: Si se acumula mucho producto puede aparecer un micro craquelado en la superficie. Pruebas de laboratorio demuestran que esto no afecta en absoluto la impermeabilidad. Si el cliente lo rechaza, simplemente retoque la zona con una mano extra delgada con pincel.

Grosor: Las capas de **MicroGoma** deben ser delgadas. Se pueden hacer rellenos gruesos, pero una vez seco se debe recubrir nuevamente con una capa delgada.

Transito: **MicroGoma** es transitable, pero si el tránsito es muy frecuente y con el correr del tiempo se nota algo desgastado, simplemente aplique 1 mano adicional a modo de mantenimiento.

COLORES MICROGOMA

MicroGoma viene de color gris claro. Utilizando entonador universal se pueden lograr muchos colores. Se agrega el entonador al balde y se debe unificar el color con un mezclador eléctrico.

Esta es una tabla de referencia

GRIS CLARO	GRIS OSCURO	OLIVA	TERRACOTA
			
Sin entonador	con 120 cc de NEGRO	Con 120 cc de OCRE	Con 120 cc de ROJO

MEDIDAS DE SEGURIDAD

No se ingiera, en caso de ingerirlo, que no se provoque el vómito. Solicite atención médica de inmediato. Evite el contacto con la piel y con los ojos. Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestia acuda a su médico inmediatamente o al

0-800-444-8694. La Unidad de **Toxicología** funciona en el Hospital de Niños Ricardo Gutiérrez

Nota Legal

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento y la experiencia actual de Hidroquímica Americana. S.A. de sus productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con todas y cada una de las recomendaciones de Hidroquímica Americana S.A. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede ofrecer de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno brindado, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. Corresponde al usuario evaluar la conveniencia del producto para la aplicación y la finalidad deseadas. Hidroquímica Americana. S.A. se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos en cualquier momento y sin necesidad de notificación alguna. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados bajo las presentes condiciones y de conformidad con los términos de las Condiciones Generales de Venta y Suministro al momento de efectuarlos. Los usuarios deben obligatoriamente conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas Técnicas de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite.

ATENCION AL CLIENTE de 9 a 17 Hs lunes a viernes 011 45549669 o por mail a solanatile@solanatile.com.ar